

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 。交通量が増えるから、道が狭いので不安。
- 。道が狭いからビル風が不安。
- 。住民の声が届いていない。(町会が住民代表でない)
- 。情報が入ってこない。
- 。静寂さが失われている。
- 。広場でのイベントでフライビシーが守られていない。

【自由コメント】

現状の番町に異質な開発をして、良さを失わないようにしてほしい。

■ 在住・在勤属性 六番町 ○○○○

■ 日テレ本社跡地再開発について

(懸念されていること、不安に思う事)

日テレ跡地として、一事業者所有の土地だけを切り出した地区計画変更の都市計画決定そのものが難産であり、付帯決議なる異例の条件を付し、やっと成立した背景を充分認識したうえでの計画であるべきです。しかしながら現在まで、上限とされている都市計画決定内容について、地域の分断の改善に資するような何等の意向が示されていません。

1. インフラについて

番町地区の道路の整備状況は東西に走る主要道路の二車線の日テレ通りとそれに交わる一通一車線(学園通り、文人通り、番町中央通り)です。開発により今後の昼間人口は4,000から7,000増えると言われています。現在でもしばしば渋滞している日テレ通りの状態、現在でも特に昼食時の中央通りの歩行者の数は、車の運行を困難にしています。また片手落ちで不完全なバリアフリーの実施を謳っていますが、地下鉄麴町駅の混雑も容易に予測され、ホームの拡幅が必要となりますが、技術的に拡幅が困難とも聞いております。

2. 風害その他の危険性

最大2車線、その他の一車線線道路に囲われた計画地の超高層ビルによる風害は容易に予測し得ます。また高級住居地域に不似合いな大きなサイズの広場は不審者の滞留の可能性を増やす恐れもあります。在番町の保育園の関係者も、保育園児童を遊ばせる広場は目の届く範囲の空地が適当であり、2,500㎡もの広さはかえって使い難いとかんがえています。大きな広場の設置を強く希望している団体は夫々、千代田区と強い関係を有する事も気になります。(①エリアワークス②番町っ子倶楽部③社ちよママ等)

3. 住環境・教育環境

明治以来、高級官僚、外国公館及びその関係者、多くの優良教育機関等を配置し、千代田区では数少ない高級文教住宅地として、先人たちの叡智・努力で育んできた番町を一事業者の利益追求の為に毀損しては取り返しがつきません。静謐で上品な教育・住居環境こそが番町を支える価値観であり、容積の拡大、高度制限の緩和は番町の価値そのものを損ないます。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

◎ 添付してみました。(多分おさるようであればご連絡下さい)

 

【自由コメント】

- ・ 大変よい会をありがとうございました。
- ・ 単なる印象をいじめている。またまた議論かきけて良かったです。
- ・ 自分の整理に大変参考になりました。
- ・ これからは 皆様との連携と大争いしたいと思います。
- ・ 勉強会など ますますよろしくお願いいたします。

1. ビルの利用者数が旧日テレ本社時より相当多くなる可能性がある

- ・今度の日テレビルは賃貸なので人数の制御はできないので想定より多くなる懸念がある。
 - ・店舗ができ歩行者がピーク時 2100 人も往来するとのこと。一部は上記の外数で、全体ではすごい数になるのではないかな。
 - ・千代田区は昼間人口比率が突出して高いがさらに大幅に増えインフラへの負荷がかかる懸念がある。
 - ・日テレがあったところより夜間人口も大幅に増えている。
- 仮に、今度のビルは前と同じくらいの就業者数としても街の混雑度は以前より大きくなる。
- ・高さ上限緩和に反対するとマンションの建て替えには不利になるという考え方も根強いが、オフィスビルとマンションは収容人数が違うので影響の大きさは桁が違うと知ってもらう必要。
- 例：日テレ 4000 人以上+オフィス来訪者+店舗利用者で 10000 人もあり得る。

同じ容積率のマンションが 300 戸としても 800 人とか 1000 人行かない。

2. 容積率の大幅緩和によるインフラへの負荷

1) 道路・交通量・緊急車両の通行に関する心配

①日テレ通りは片側一車線で、五番町から市谷まではさらに狭くなる。周辺道路もすべて幅が狭い。

a)日テレ本社があった時

- ・日テレ通りの渋滞がひどくタクシー・バスがなかなか進まないことがあった。
- ・日テレにつながる生活道路で交通事故が頻発していた。

b)現在も日テレ通りは

- ・バスの乗降中や大きな目の車両の駐車があるとすぐ渋滞するが、これらが悪化する心配がある。
(イベントの機材の積み下ろしの車両駐車もある)
- ・都バス同士がすれ違うことが日に何度かあり、その時点で止まると全体が麻痺する。
- ・五番町から先の日テレ通りはさらに狭く、一般車が都バスを追い越すことはできない。
- ・周囲の生活道路も普通車 1 台の停車で滞るトラブルがよくあり、日テレ再開発による交通量増加でさらに増える懸念がある。

c)日テレの試算ではピーク時 1 時間につき片道 64 台車両数が増加するとのこと。

- ・これは、もともと何台に対してか。
- ・これも就業者数や利用者数により変わる。
6000 人、10000 人など収容者数別の試算をして欲しい。
- ・狭い道路ではけっこうな増加量だと思う。実際にはどのような感じになるか、不安である。図や動画にしてほしい。
- ・交通調査の観測地点も遠くて少ない。周辺道路もやってほしい。
- ・今でもスムーズではない緊急車両の通行が今より難しくなるのが一番怖い。
- ・道路幅に見合った開発をしてほしい。

2) 麴町駅に関する心配

- ①通路が拡張されても、駅のホームは狭いままである。
- ②就業者が 4000~10000 人増えた時のホームの各イメージはどのようなになるのか。
- ③新木場方面行きのホームから改札は階段しかないままになる。
脚や心肺が弱い人は、番町口からこのホームへの行き来は相変わらずできない。
バリアフリー化する、と過大に言われている気がする。

3) 防災に関する心配

- ①千代田区は就業者や通過者が非常に多いので区は企業と帰宅困難者受け入れの協定締結をしている。防災設備を日テレビル内の者は使わないと言うが、通過者に提供すると、住民も使えるというのは事実上無理ではないか。
- ②3.11の時は、渋滞がすごく、紀尾井町から六番町まで車で2、3時間かかったという。人通りもすごかった。狭い日テレ通りで車両火災などが起こったら大変だと思う。

3. 環境への影響

1) ビル風に関する心配

- ①超高層ビル付近では、ビル風が吹いて歩けないほどの危険なところが多くある。
 - ・区内のサクラテラスでは障害者・高齢者が迂回をしている。
(土手の反対側は特にひどい)
 - ・法政大学のタワーでは強風時に入り口が封鎖されるほどである。
- ②スタジオ棟の横もビル風がこわい。
自転車があおられたり、人に援助してもらわないと通れないお年寄りや子どももいる。
- ③既存のシミュレーションは「10m (15m,20m) の風速の日が年に37日以下の所が55箇所」などと実際の生活にはかなり影響の大きい風速や日数を基準としている(基準が緩い)。
 - ・このため、事前シミュレーションをしたビルでもビル風の被害がひどい。
 - ・10m以上の風が年に何回も吹くと生活に大きな支障が出る。
- ④日テレはビル風がひどければ対策をすると言うが、スタジオ棟ではされていない。
 - ・スタジオ棟でビル風対策を実践して見せてほしい。
 - ・ただし樹を植えると歩行者空間は減るのではないか。二律背反になるのでは。
 - ・植樹以外の方法としてどのようなものがあるのかも教えてほしい。
- ⑤高さも関係ないとは言えない。低くしてほしい。

2) より広域の環境への負荷も心配

- ・容積率の増加で排熱量が上がり、周辺の温度が上がらないか。
- ・交通量の増加で排気や排熱も増える。
- ・五番町から市ヶ谷駅までの歩道は非常に狭く、容積率緩和による大幅な人流の増加を吸収できるのか。

4. 付設の施設等

1) 広場

- ①超高層ビルが南側に建つと、今の番町の森と違って、超高層ビルの北側の真下になる。このイメージが伝わっていない。また、不特定多数の人が行き交うが子供を遊ばせられるか心配。
- ②番町は平日は人通りが多いが、休日は閑静な住宅街に戻るのがよいところ。
 - ・土日祝日を心待ちにしているが、番町の森のイベントで一変してしまった。
 - ・学校が10校くらいあるので、年最低10回は行事の音が響いたり人出が増える。学校行事は文教地区の特徴として受け入れている。これでいっぱいいっぱいである。
- ③イベントについての心配
 - ・マイクやスピーカーを使ったり、合唱イベントは心身が休まらず、本格的な広場になった時に

本当に心配。

- ・苦情があるようだが、貸出先への注意がないのか、繰り返されている。
- ・番町の森の看板には「管理者の許可なく、騒音を出さない」とあり、管理者が許可すれば音の出るイベントは行われるのか。
- ・番町の森では乗馬、たき火など、不安に感じるイベントもやっていた。
 - 現在、水場・トイレがないのにその場で食べる食品販売やたき火は不安。
 - 大型動物の試乗など、十分な設備のないところでは、暴走や、衛生管理上不安。
- ・イベント時にのぼり旗が多数立ち並び、番町の雰囲気合わない。
- ・再開後、水場ができたとしても、今のように
イベントの貸出し条件が甘かったり、貸出先に任せきりな管理では不安である。

④治安の悪化が心配。公開空地で飲酒をして騒いでいる者もいるらしい。

2) エリマネ棟

- ①なぜ低層の別棟なのか、何に使われるのか不明。
- ②民間にエリマネジメントを任せるのは不安がある。
- ③会員制、有料制などにならないか。
- ④日テレが気に入ったイベントしかできないのではないか。

3) 交通広場

- ①近隣の住民が麴町駅を降りてタクシーを使うことはあまり想定できない。
主にビル利用者が使うのではないか。地域貢献と言われても、という気がする。
- ②タクシーが交通広場に行ってしまう、今より流しを拾いにくくなる懸念がある。
- ③イスラエル大使館前の道路封鎖が続き、交通広場等が機能しない場合、容積率加算点数はどうなるのか。

5. 周辺問題

1) 緑化に関して

日テレの土地の前だけ8月31日現在、6株も街路樹が植えられていない。

どうして日テレから植栽を要請しないのか、緑化に消極的なのか。

再開発の関係なのか、疑問に思う。

2) スタジオ棟

- ①地域全体で非常に目立つものなのに、広く地域住民に説明がなく、いきなりできた印象があり、今後何をされるかわからないと思ってしまった。
- ②夜間に収録が行われているのか、深夜に人の出入りがある。
出待ちのような集団も見るので今後も不安。
- ③当初は報道部門と聞いていたが、バラエティ番組に使っている。話が変わったのではないか。

3) 繁華街化を心配

- ①文教地区であることが番町の価値のひとつなのに、複合ビルが建つのは驚いた。
繁華街化してしまう懸念がある。
- ②番町の庭や森のイベントの時に明らかに違法駐車や吸い殻などのごみが増える。
範囲も広く、注意も難しいと思う。
- ③すでに番町の森近くに自動販売機が増えており、日テレの敷地内の自販機の横に紙コップ等ごみが

散乱している。

4) 四番町に関する心配

①四番町にまた点数積み上げ方式での再開発で超高層が建つ懸念がある。

6. 手続き面での懸念

1) 一社だけの土地の規制緩和

①四番町保育園の土地は日テレから無償貸与されており、再開発との関係かと疑念を持たれている。

疑念を持たれるのは区民としてもつらいので有償契約にしたほうがいいのではないか。

②上限を 60m に戻すようにとは言わないが、企業の希望で簡単に変えられてしまうようで、今後の再開発のあり方が不安。

2) 地区の二分に関する心配

①慎重な住民等を反対派と決めつけられてしまっている。

- ・建設に反対しているのではなくデメリットがメリットを上回る不安があるので、その差がなるべく小さくなるような設計を希望している。
- ・高齢者にも孫がいたり子育て世代も高齢になるから、環境の変化は全世代の問題なのに、高齢者対子育て世代のような空気も作られてしまっている。
- ・都計審でも採決保留や、理屈としておかしい（新宿通りと同じ 90m は高すぎる）ので計画の見直しを提案されたり、附帯決議が付けられるほどの異例の案件だったのは事実。

②一方で、希望やアイデアを募られたりして「こうなるなら超高層でもいいかも」、という空気が作られている。

- ・環境への影響を知らないまま「スーパーさえあればよい」と賛成している人も少なくない。
 - ・店舗等の確保は地価高騰等があってもずっと保証されるものか。
 - ・地下鉄駅完全バリアフリー化が実現するという誤情報を信じている人も多い。
 - ・日テレから「80m が認められなければ地域貢献はなし」との説明を受け、しかたない、と誘導された方もいて日テレのやり方を遺憾に思った。
 - ・スタジオ棟が報道番組に使われるという話が今はバラエティー番組に変わっている。
- 店舗も希望どおりになる保証もないし、永続性もあるわけではない。

（紀尾井町では高級レストランが多。閉店も相次いでいる。）

③環境やインフラへの影響を数値や視覚資料で示し、きちんと対策を示し、住民の納得を得て進めないと、どちらの側からも、建ってから「こんなはずではなかった」となりかねないのを心配。

④10 年に亘り検討されてきたとのことだが、一般住民の多くはこうした場で一度も区の方と話せたことがない。協議会とか、非公式の話し合いとかに関わっていない。

⑤こうした場（次世代シンポジウム）が 1, 2 度開催されて、不安や懸念に対して事業者等から「大丈夫」「承りました」との回答が出されて終わってしまうことが懸念される。

よりケース分けしたシミュレーションをし、住民の生活実感や不安を聞く、こうした機会をまた設けてほしい。

⑥附帯決議では区に対し、「地区の融和」を図ることを求めている。

根気強く融和を図る努力をお願いしたい。

3) 情報公開・広報がない、誤情報が飛び交ってしまっている

①都計審で決議されてから 1 年半、区からの情報伝達がない。

- ・上限が80mと決まったことさえ知らない人がかなりいる。
- ・日テレ本社が戻ってくるという誤情報も流れてしまった。

②「附帯決議」を探し出して読んでも意味がわかりづらい。

- ・「建物の高さ、容積率は上限が決まっただけで、地区の要望を受けて、ゆとりのある計画内容にするよう」という重要な内容が住民に知らされていない。
- ・9月20日の第二回次世代シンポジウムでは本都市計画と附帯決議について

1時間くらいかけて説明が必要ではないか。

③建築騒音に対して覚悟をしたく着工までの流れを知りたいので、「基本的なステップ」を教えてほしい。(諸事情によって時期が変わるのは承知している)

④日テレがやった環境影響調査があると言うが、ネットの奥の、まず見つけられないところにある。

- ・日本テレビのサイトにはない。対応に真摯なものが感じられない。
- ・ビル風の試算は凡例もなく、数字も小さく読み取れない。
- ・これらについての説明・質疑が必須だと思う。

4) 附帯決議の実行に対する懸念

①附帯決議で言われているように、「高さ、特に容積率は上限いっぱい使われないように」、と要望したいが、それをどの場面で言えるのか。

- ・特に人流や交通量を下げするために、容積率を下げしてほしい
- ・ビル風対策として、高さを下げしてほしい

②容積率を1.5倍にして収益化を図るために、2500㎡もの広場が必須だとの話が出てきたことへの不信感は容易に消えるものではない。

「融和」の基準は難しいが、両方の意見を聞いておしまいにするのではなく、真摯に妥協点を探してほしい。

7. 地価・不動産環境の変化への懸念

①再開発後は一般的に地価が上昇するので、固定資産税が増える懸念。

②住居地域が商業地域に変わる可能性があるとは後から知らされたがどうなのか。

③まわりの賃貸物件の空室化(周辺のゴーストタウン化も聞く)。

【追加】

※ 日テレ通りの問題点の抽出や対策がないまま、日テレ一社の開発に入ってしまった。

※ だからといって、附帯決議の尚書きの「日テレ通りのまちづくり」と二番町開発を混ぜた話を急がず、日テレ再開発の問題に絞った話し合いをまず続けてほしい。

■在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 。大きなビルができて、周辺道路が混雑し、事故が増える。
- 。麹町馬場の混雑がひどくなり、危険がある。
- 。静かな住宅街に車の往来が増え、住環境が悪化する。
- 。ビルからの排熱で周辺の熱環境が悪くなる。夏の熱さが増す。
- 。ビル風の強さも心配
- 。四番町の計画も合わせて示して欲しい。不信感がある中で、とても心配しています。

【自由コメント】

- 。突然聞かされた「街づくり協定」を逸脱した計画の衝撃が、大きく、信頼できるように変わっていくかどうかに注目しています。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

番町の良さ (落ち着き、閑静、安全性、文教地区、
歴史、緑が多いなど) が、再開発によって
損なわれるのではないかと心配。

人口が増える
にぎやかになる
風景も変わる

【自由コメント】

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 15m 幅の道路 に 接道する形で 高さ 80m のビルを建設すると、道路は 渋滞し、災害時には適切な対応が取れなくなる。
- 現状でも 番町スタジオの前を通ると 風が かなり強い。特に最近 気候変動の影響で 風が強い日が増えてきた。風速 45m の例が 最近話題になった (埼玉県坂戸市) が、これは 時速に換算すると 162 km になる。狭い道路に高層ビルを建てること、こういった問題が出ないだろうか。

【自由コメント】

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 地味計画の変更により、高いビルが二車線の道路に建てられる事じ、災害時に様々な問題を引起こすのではないかな。
- 静かな文教地区ということじ20年前に忘れて来たのが、騒音の街になじないかな。
- 建設されるビルはセンスがある。この地区に似合う建つ物になるだろうか。
- 風の強い日作アンションの窓が割れぬか、不安になる。

【自由コメント】

~~今後~~ 今後まだ、日本TVが所有する土地に ~~地~~
住民の意向を無視する建つ物がたまたま事を願っている。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 80メートルの高さになると、ビル風がかなり危険、
- 昼間の人口が急増し、出勤時、昼食時、帰宅時の大移動が、現状の歩道では、かなり危険。(今も昼、車道に出歩かなくてはならない所がある)
- 閑静な住宅地が こわされる
- 文教地区 → 安全とはいえない、教育的に保たない、
- 番町の歴史 ← 江戸城

【自由コメント】

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

閑静な住宅地、文教地という居住環境が失われ、
治安の低下、
番町への歴史感が失われる。

【自由コメント】

- ・上記を踏まえ、現在番町へ森へ維持
- ・日本テレビさんには不動産を専業として頂く事業に
専念して欲しい。
- ・日テレ跡地再開発問題に関心がある日本テレビか
某テレビ局と同じように思えて仕方ない。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

住宅街に高層賃貸ビルがいきなり建つこと
片側1車線での交通量の増加を吸収できるのか
地下鉄駅からも今でも混雑しているのに
4000人以上のビジネスマンが増えることで
女子校の生徒からの安全が損われる

【自由コメント】

関連企業

大誤報の読売新聞らしく、自分の土地だけ
地区計画を変えさせるメチャクチャさ
人の土地の環境を壊しても何とも思わない
のも納得では

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 特異、個性の無い、歴史文化にも乏しい、無何の
塔にスチールの塔に於てしまう事。
- 日テレが在った時代は、日テレという「ランドマーク」
があったが、番町らしい「ランドマーク」が無くなる。
千代田は所々とも、この辺をどうして行かないのか、
見えない。

【自由コメント】

- 原点に戻って、計画を見直した方がいい。
- 都心の最後に残った重要土地。
日テレは、その歴史について、再度行政
へ、意見を言う。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町^{以外}の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町^{以外}の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

日テレが経済合理性すら懸念される現在の拙劣な
プロジェクト (大型賃貸オフィスに建設) についても
固執すること

【自由コメント】

現在の「番町A森」に比べて 良しアイデアが
あれば、敬えて欲しい。なければ、この森
を維持して欲しい。

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

環境の悪化 閑静な住宅街が壊される
麴町駅に人があふれる ビル風問題

学校が多い地域で車が増えるのは危険
ゴミが増える

災害時の対応

日テレの周囲の道は狭いののに
80mの超高層は似つかわしくなく
四番町までタワマン・超高層だらけになる

【自由コメント】

「愛は地球を救う」とか 崇高な事を
言っているが 地元住民の住宅環境さえ
救えない日テレが 地球を救えるのか

■ 在住・在勤属性 (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ 日テレ本社跡地再開発について (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

- 日テレが住民の希望を真摯に聞く意気がある様に見えること。
- 日テレに住民の意見を伝える適切なコミュニケーション手段も、どうなるか？
- 番町のただがまんや安全をどの様に担保するのか？
- 日テレ再開発に際し、日テレと住民の間の協議の場を1つに作るのではないかと、千代田区がきちんと仲介すべきではないか？
- 一般住民の生の声を聴く仕組みがどの様なものではないか？

【自由コメント】

- 景観の観点から、電柱の地中化を千代田区として本気で取り組んで欲しい。
- 東郷公園の整備に異常に長い工事期間の改善。

■ **在住・在勤属性** (あてはまるものに○して下さい)

居住地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

勤務地 (二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外)

■ **日テレ本社跡地再開発について** (ご意見を教えて下さい)

【懸念されていること、不安に思うこと】

日テレの報道では市民の味方なのに、
番町の問題では市民の味方でなく、
街をこわすような開発をしようとするのは
いかかかなそのか。

【自由コメント】

■在住・在勤属性（あてはまるものに○して下さい）

居住地（ 二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外 ）

勤務地（ 二番町 二番町以外の番町 番町以外の千代田区在住 千代田区外 ）

■日テレ本社跡地再開発について（ご意見を教えて下さい）

【懸念されていること、不安に思うこと】

日テレ開発計画によると 住居地区、文教地区である
番町は 住環境の破壊につながるかもしれない。
特に ビルが入る急増で 混雑、交通 などの
問題あり。

生活環境変化への 評価が重要だ。

【自由コメント】